

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан**

Дата и время проведения: 06.11.2018 года, 18.00 часов

Место проведения публичных слушаний: здание сельского дома культуры д. Чингизово, МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453678, РБ, Баймакский район, д.Буранбаево, ул. Сакмар, 15

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет № 46 от 07.08.2018г., в составе: председатель комиссии – глава сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **М.С.Сагадатова**.

Члены комиссии:

- землеустроитель администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Сагадатова Г.Я**
- управляющий делами АСП – **Узянбаева Г.Р.**
- Инспектор по налогам - **Раев Х.А.**
- депутат Совета сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Кутусов Ф.Ф.**

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здание администрации сельского поселения по адресу: РБ, Баймакский район, с. Верхнетавлыкаево, ул. З.Валиди, 17, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: д. Чингизово, ул. Х.Ахметова, 20, д. Буранбаево, ул. Сакмар, 15 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан www.tavlykai.ru/.

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здание сельского поселения по адресу: РБ, Баймакский район, с. Верхнетавлыкаево, ул. З.Валиди, 17 и размещено в сети Интернет на сайте администрации www.tavlykai.ru/.

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453678, РБ, Баймакский район, с. Верхнетавлыкаево, ул. З.Валиди, 17 (здание

администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила Узьямбаева Г.Р. управляющая делами сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет Сагадатову М.С., секретарем публичных слушаний – землеустроителя администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Сагадатову Г.Я, предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 19 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:

I. Выступила глава сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Сагадатова М.С., она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, Ф3

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №111/1 от 28.08.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Узянбаева Г.Р. проинформировала о том, что инициатором публичных слушаний является администрация сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

II. Выступила землеустроитель администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Она ознакомила представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки (в новой редакции).

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

1. Хамитова Г.Х. – депутат Совета сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, он одобрил проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Раев Хайдар Ахмадуллович – инспектор по налогам администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Гаетбаев Ф.М., Усманов С.С., Абзгильдин З.З.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 19 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

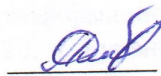
Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан www.tavlykai.ru и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

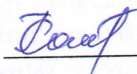
На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



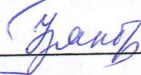
М.С.Сагадатова

Секретарь публичных слушаний



Г.Я. Сагадатова

Члены комиссии:



Г.Р.Узянбаева

Х.А.Раев



Ф.Ф.Кутусов