

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)  
сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района  
Баймакский район Республики Башкортостан

**Дата и время проведения:** 06.11.2018 года, 16.00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание сельского дома культуры д. Чингизово, МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453678, РБ, Баймакский район, д. Чингизово, ул. Х.Ахметова, 20

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет № 46 от 07.08.2018г., в составе: председатель комиссии – глава сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **М.С.Сагадатова.**

**Члены комиссии:**

- землеустроитель администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Сагадатова Г.Я**
- управляющий делами АСП – **Узянбаева Г.Р.**
- Инспектор по налогам - **Раев Х.А.**
- депутат Совета сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Кутусов Ф.Ф.**

**приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Способ информирования общественности:**

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здание администрации сельского поселения по адресу: РБ, Баймакский район, с. Верхнетавлыкаево, ул. З.Валиди, 17, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: д. Чингизово, ул. Х.Ахметова, 20, д. Буранбаево, ул. Сакмар, 15 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.tavlykai.ru/](http://www.tavlykai.ru/).

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здание сельского поселения по адресу: РБ, Баймакский район, с. Верхнетавлыкаево, ул. З.Валиди, 17 и размещено в сети Интернет на сайте администрации [www.tavlykai.ru/](http://www.tavlykai.ru/).

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453678, РБ, Баймакский район, с. Верхнетавлыкаево, ул. З.Валиди, 17 (здание

администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний:**

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступление главы сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила Узянбаева Г.Р. управляющая делами сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет Сагадатову М.С., секретарем публичных слушаний – землеустроителя администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Сагадатову Г.Я**, предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 56 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

**Ход публичных слушаний**

**По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

I. Выступила глава сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Сагадатова М.С., она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №111/1 от 28.08.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту **Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан**».

Узянбаева Г.Р. проинформировала о том, что инициатором публичных слушаний является администрация сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту **Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан** не зафиксированы.

II. Выступила землеустроитель администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Она ознакомила представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки (в новой редакции).

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

1. Уразбаев Н.Р. – депутат Совета сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, он одобрил проект **Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан**.
2. Раев Хайдар Ахмадуллович – инспектор по налогам администрации сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект **Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан** без изменений.

В поддержку предложения выступили: Уразбаева А.М., Шахмуратова М.А., Махмутов А.Ф., Шахмуратов А.А.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект **Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район**

Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 56 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.

4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.

5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.tavlykai.ru](http://www.tavlykai.ru) и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.

6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тавлыкаевский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

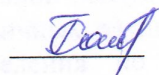
На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



М.С.Сагадатова

Секретарь публичных слушаний



Г.Я. Сагадатова

Члены комиссии:



Г.Р.Узянбаева

Х.А.Раев



Ф.Ф.Кутусов